

DATENSCHUTZINFORMATION FÜR GESCHÄFTSPARTNER

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist uns wichtig und auch gesetzlich gefordert. Die nachstehende Übersicht soll Sie über die wichtigsten Aspekte informieren.

Verantwortlicher	Immobilienverwaltung E. Erlach, 1020 Wien, Schmelzgasse 3/18
Datenschutz-Beauftragter:	Es ist <u>kein</u> Datenschutzbeauftragter bestellt, da keine gesetzliche Notwendigkeit besteht.
Zu welchem Zweck verarbeiten wir ihre Daten:	Zur Verwaltung von Interessenten und Geschäftspartnern im Rahmen der Abwicklung von Geschäftsbeziehungen und Dienstleistungen (einschließlich automationsunterstützt für diese Zwecke erstellter und archivierter Textdokumente (wie z.B. Korrespondenzen) in diesen Angelegenheiten)
Rechtsgrundlage:	Vertrags, Vertragsanbahnung, gesetzliche Verpflichtung, berechtigtes Interesse
Welche Datenkategorie verarbeiten wir:	Kontaktdaten (Firmenname, Anschrift, Tel. Nr., Email, UID, etc.) sowie Daten die zur Abwicklung des Vertragsverhältnisses erforderlich sind (Konto- und Zahlungsdaten, Vertrags- und Objektdaten, Korrespondenzen, etc.)
Wie lange speichern wir ihre Daten:	Die Daten werden während der Dauer des Vertragsverhältnisses und danach zumindest solange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.
An wen geben wir Ihre Daten weiter: (mögliche Empfängerkategorien)	Wir speichern und verarbeiten die uns übermittelten bzw. bekanntgegebenen personenbezogenen Daten nur soweit es mit der Abwicklung des Vertrages oder der Geschäftsanbahnung im Zusammenhang steht. Eine Weitergabe erfolgt nur im minimal erforderlichen Umfang soweit es für die Vertragsabwicklung notwendig ist, auf einer gesetzlichen Grundlage beruht oder ein berechtigtes Interesse an der Geschäftsabwicklung beteiligter (Dritter) besteht. Mögliche Empfänger können sein: an der Geschäftsabwicklung beteiligte Dritte, wie an der Geschäftsabwicklung notwendigerweise teilnehmende Personen und potentielle Vertragspartner; Finanzierungsunternehmen; private und öffentliche Stellen, die Informationen zu Objekten bekannt geben können oder benötigen, Versicherungen, Gläubigerschutzverbände. Dienstleister des Verantwortlichen (z.B. Steuerberater, Rechtsanwalt) sowie Behörden (Sozialversicherung, Finanzamt, sonstige Behörden), Rechtsvertreter (bei der Durchsetzung von Rechten oder Abwehr von Ansprüchen oder im Rahmen von Behördenverfahren) oder Unternehmen, die im Rahmen der Betreuung der IT-Infrastruktur (Software, Hardware) als Auftragnehmer tätig sind.
Datenübertragbarkeit:	Es besteht kein Recht auf Datenübertragung
Quelle der Daten:	Vom Betroffenen selbst zur Verfügung gestellt oder selbst im Zusammenhang mit der Geschäftsbeziehung erhoben

Die Übermittlung an einem Empfänger in einem Drittland (außerhalb der EU) oder an eine internationale Organisation ist ~~vorgesehen~~ ist nicht vorgesehen. Es besteht keine automatisierte Entscheidungsfindung (Profiling).

Es ist weder vertraglich noch gesetzlich vorgeschrieben, dass Sie ihre Daten bereitstellen und es gibt auch keine Verpflichtungen dazu. Die Daten sind allerdings erforderlich, damit das Vertragsverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt werden kann.



Als betroffene Person stehen Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, und Widerspruch zu. Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden sie sich bitte an:

Immobilienverwaltung E. Erlach, 1020 Wien, Schmelzgasse 3/18,

Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihre Daten gegen den Datenschutz verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in irgendeiner Weise verletzt worden sind, steht es Ihnen frei, bei der Datenschutzbehörde Beschwerde erheben.